

Strategický plán rozvoje obce

**Obec Kobylnice
2021 – 2031**

Vyhotoveno: listopad 2020



Vypracovalo: OZ obce Kobylnice a Ing. Lucie Veselá

Schvalovací doložka

Strategický plán rozvoje obce Kobylnice schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce.

Datum schválení: 10. 11. 2020

Číslo usnesení: 13/2020

Text usnesení: Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění Strategická plán rozvoje obce na období 2021 - 2031

Slovo starostky obce

Vážení spoluobčané,

dostává se vám do rukou dokument, který si klade za cíl nastínit Vám, jak by se měla naše obec rozvíjet v následujících letech 2021 – 2031.

Stanovení vize a cílů bere v úvahu i mnoho různých vnějších faktorů ovlivňujících dnes i v budoucnosti život občanů v naší obci. Každý z Vás je bezesporu schopen položit velké množství otázek a zamýšlet se nad tím, co obec Kobylnice potřebuje, kam by měla obec v budoucnu směřovat.

Strategický plán obce Kobylnice je základním dokumentem pro ekonomický a sociální rozvoj území obce. Slouží ke stanovení cílů a potřeb obce a příslušných finančních zdrojů pro jejich realizaci.

Je to dokument vytvořený se znalostí místních podmínek a s porozuměním konkrétním potřebám obce. Stanovené cíle jsou konkrétní a musí být jasné.

Strategický plán tím umožňuje zastupitelstvu obce v dlouhodobém horizontu vidět a naplňovat vizi rozvoje obce podepřenou o potřeby a přání občanů.

Aby byl zajištěn dlouhodobý rozvoj obce, strategický plán je zpracován na dobu 10 let.

Zásadní otázkou strategického plánu jsou finance. Ty jsou samozřejmě nezbytné pro realizaci jednotlivých záměrů.

Strategický plán je tedy velmi potřebný při plánování dlouhodobého rozvoje a směřování obce k jednotlivým záměrům.

V současné době jsou roční příjmy obce okolo tří milionů Kč a na realizaci projektů je možno ročně vyčlenit necelých 40 – 50% rozpočtu.

S ohledem na tuto skutečnost je nezbytně nutné zbylou část finančních prostředků získávat z jiných zdrojů, než z obecního rozpočtu. Finanční zdroje je potřeba získávat především z dotací, v krajním případě možností čerpání úvěrů. O čerpání úvěrů a zadlužení obce je možno uvažovat pouze u záměrů, které budou mít zisk pro obec.

Strategický plán rozvoje obce Kobylnice umožní efektivnější využívání různých typů dotací a bude možné ho používat jako podkladový dokument pro různé druhy řízení, včetně územního plánování.

Věřím, že sestavený dokument přinese obci Kobylnice možnosti koncepčního dlouhodobého rozvoje směřujícího uceleně k nastíněné vizi pro následující léta.

Ivana Veselá
starostka obce

Obsah

1. Základní charakteristika obce8
 - 1.1. Poloha obce8
 - 1.2. Historie obce9
 - 1.3. Kulturní památky obce9
 - 1.4. Geografické a klimatické podmínky11
2. Obyvatelstvo12
 - 2.1. Demografický vývoj12
 - 2.2. Věková struktura obyvatelstva13
 - 2.3. Pohyb obyvatelstva13
 - 2.4. Vzdělání obyvatelstva13
 - 2.5. Nezaměstnanost v obci14
3. Místní ekonomika15
 - 3.1. Zemědělství15
 - 3.2. Podnikatelské subjekty v obci15
 - 3.3. Rozpočet obce16
4. Domácnosti a bydlení18
5. Technická infrastruktura19
 - 5.1. Kanalizace s napojením na ČOV19
 - 5.2. Veřejný vodovod19
 - 5.3. Plynofikace19
 - 5.4. Elektřina19
6. Doprava21
 - 6.1. Silnice21
 - 6.2. Místní komunikace21
 - 6.3. Veřejná doprava21

- 7. Občanská vybavenost a služby23
 - 7.1. Obecní úřad23
 - 7.2. Mateřská škola24
 - 7.3. Sport a kultura26
- 8. SWOT analýza obce Kobylnice29
 - 8.1. Prioritní oblasti a cíle obecního rozvoje29
 - 8.1.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura a územní rozvoj29
 - 8.1.2. Prioritní oblast 2: Správa obce a hospodaření30
 - 8.1.3. Prioritní oblast 3: Životní prostředí31
 - 8.1.4. Prioritní oblast 4: Vzdělávání, volný čas, sport a kultura31
 - 8.1.5. Prioritní oblast 5: Kvalita života32

Seznam grafů

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel k 31. 12.12

Graf č. 2: Srovnání příjmů a výdajů obce v tis. Kč (v letech 2017-2019)17

Graf č. 3: Počet domů dle období výstavby18

Seznam tabulek

Tabulka č. 1: Věková struktura obyvatelstva13

Tabulka č. 2: Pohyb obyvatelstva obce Kobylnice v letech 2009-201913

Tabulka č. 3: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel ve věku od 15 let (v %)14

Tabulka č. 4: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v obci k 31. 12. 201915

Tabulka č. 5: Přehled podnikatelských subjektů – dle typu subjektu k 31. 12. 201916

Tabulka č. 6: Přehled podnikatelských subjektů – dle druhu odvětví k 31. 12. 201916

Tabulka č. 7: Příjmy obce Kobylnice v letech 2017-2019 (zaokrouhleno v Kč)17

Tabulka č. 8: Výdaje obce Kobylnice v letech 2017-2019 (zaokrouhleno v Kč)17

Tabulka č. 9: Stav domovního fondu dle SLDB v roce 201118

Tabulka č. 10: Technická infrastruktura v obci19

Tabulka č. 11: Občanská vybavenost a služby v obci23

1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBCE

Oficiální název: Obec Kobylnice

Počet místních částí: 1

Kraj: Středočeský

Adresa úřadu: Kobylnice 38. 284 01 Kutná Hora

E-mail: starosta@kobylnice-kh.cz

Internetové stránky: <https://www.kobylnice.kh.cz/>

Zástupce obce: Ivana Veselá, starostka

Počet obyvatel (k 31. 12. 2019): 202

1.1. Poloha obce

Obec Kobylnice je obec v okrese Kutná Hora asi 11 km severovýchodně od Kutné Hory. Obec leží na východním okraji Středočeského kraje v nadmořské výšce 214 m.n.m, v blízkosti soutoku řek Labe a Doubravy. Katastrální plocha obce činí 2,36 km². Pro vývoj obce je důležitým faktorem blízkost několika významných městských center: Kolína, Kutné Hory, Přelouče nebo Čáslavi (všechna tato místa jsou vzdálena do 15 km).

Obcí s rozšířenou působností je město Kutná Hora. Ze sousedních sídel spolupracuje obec úzce s obcemi Záboří nad Labem a Svatý Mikuláš.



1.2. Historie obce

Obec Kobylnice byla původně nazývána Kobylníky, podle koní, které se zde v okolí chovali. Kobylnice byly původně královským majetkem, ale roku 1278 se staly součástí panství sedleckého kláštera. Po jeho vypálení husity připadly ke kolínskému panství, kde zůstaly až do roku 1153, kdy byly zastaveny Karlovi ze Žerotína. Roku 1593 svolil císař Rudolf II., aby Kobylnice byly připojeny dědičně k Novým Dvům. Roku 1679 koupil novodvorské panství s Kobylnicemi baron Bernard Věžník. Ten nechal vybudovat nový dvůr v Bernardově a při této příležitosti zanikl starý dvůr v Kobylnicích.

Roku 1838 byla v Kobylnicích z iniciativy Jindřicha Chotka postavena škola, aby děti nemusely chodit do Záboří. Počátkem 20. století dostala škola novou budovu. V meziválečném období patřily pod obec Kobylnice i osady Bernardov a Lišice. V 60. letech připadly pod obec Záboří nad Labem, od které se osamostatnily až po roce 1989.

Kobylnice patří k těm výjimečným obcím, jejichž počet obyvatel se zvyšoval nejenom v průběhu druhé poloviny 19. století, ale i po druhé světové válce.

Jako v jedné z mála obcí se dodnes značná část obyvatel obce žije zemědělstvím.

1.3. Kulturní památky obce

Obec Kobylnice patří mezi obce s nejstarší historií v regionu. Nachází se zde mnoho významných staveb, z nichž dvě stavby jsou zařazeny mezi kulturní památky.

Bývalá obecná škola

První z nich budova bývalé obecné školy z let 1911-1912. Jedná se o historizující budovu s kombinací prvků novorenesance a geometrické i rostlinné secese od známého kutnohorského stavitele Čenka Dajbycha.

Budova stojí uprostřed školního pozemku, v odstupu od komunikace. Předpolí je ohrazeno oplocením s osovou pilířovou bránou a s bočními brankami. Areál školy vymezuje též ohradní zeď. V současné době se v budově nachází mateřská škola, obecní úřad a pohostinství.

Dne 18. 1. 2019 byla Ministerstvem kultury zapsaná za kulturní památku pod katalogovým číslem 1999997200.



Socha sv. Jana Nepomuckého

Druhou kulturní památkou je socha sv. Jana Nepomuckého. Jedná se o pískovcovou sochu na jednoduchém hranolovém podstavci. Světec je zobrazen v tradičním oděvu i postoji. Rustikální pojetí svědčí o dílenské produkci lokálního významu. Barokní dílo pochází z poslední třetiny 18. století. Socha, která spolu s pozdější zvoničkou svým způsobem nahrazovala chybějící kostel, vhodně dotváří vesnické prostředí.



Mezi další významné stavby patří například pomník padlým hrdinům v první a ve druhé světové válce. Je věnován jako vzpomínka na 9 padlých spoluobčanů z I. Světové války a 1 umučeného občana za II. Světové války.

1.4. Geografické a klimatické podmínky

Oblast okolo Kobylnic je oblastí s mírně teplým, suchým klimatem s mírnou zimou a krátkým trváním sněhové pokrývky.

Charakter zdejší krajiny je rovinatý, nadmořská výška se pohybuje kolem kóty 200 m.n.m. Obec Kobylnice leží v Polabí, v jedné z nejúrodnějších oblastí České republiky. Půda v obci i jejím okolí je intenzivně zemědělsky využívána. Více než 80% půdy v katastru obce patří mezi zemědělskou, z toho 84,8 % tvoří půda orná. V katastru obce ani v jeho nejbližším okolí se nenachází národní park ani chráněná krajinná oblast, přesto se zde dochovala unikátní příroda, která si zaslouží zvýšenou ochranu. Obec je obklopena převážně zemědělskou půdou, na které ve většině případů hospodaří ZOS Kačina, a. s. V obci samotné je dostatečný prostor veřejné zeleně.

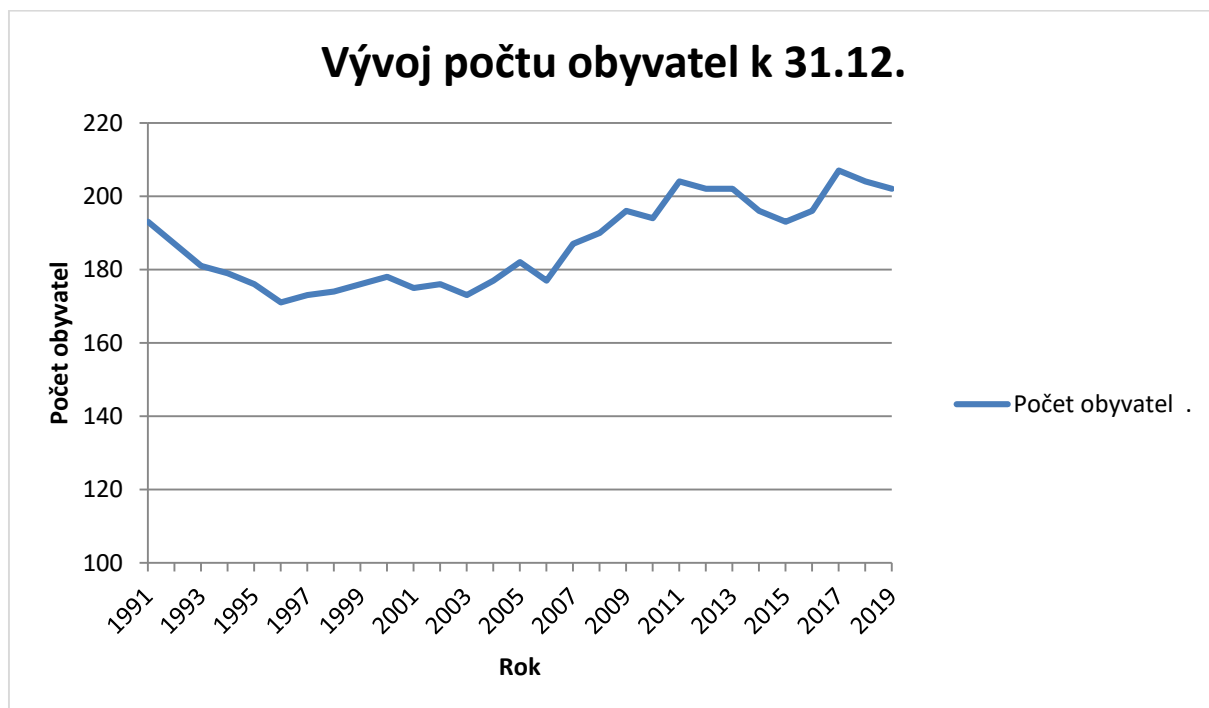
2. OBYVATELSTVO

2.1. Demografický vývoj

Demografický vývoj obce za posledních sto let nese rysy jako většina podobných obcí v této oblasti. Také zde se projeví válečné i poválečné události a odliv lidí z venkova do měst. Na jaře roku 1960 byla vyhlášena nová správní organizace státu, jedním z jejích hlavních rysů byl trend slučování malých obcí pod větší tzv. střediskové obce. Díky této správní reformě se Kobylnice spolu s Habrkovicemi připojily k obci Záboří nad Labem. V roce 1970 měla tato středisková obec dohromady 1 101 obyvatel. V 70. a 80. letech 20. století pokračoval pozvolný úbytek počtu obyvatel, především v důsledku migrace. Dalším významným zlomem v demografickém vývoji byl pád komunismu a postupná demokratizace státní správy i společnosti. V roce 1990 se obec Kobylnice osamostatnila.

Na následujícím grafu lze vidět, že od roku 1997 zaznamenáváme mírný nárůst počtu obyvatel v obci. V roce 1997 to bylo 171 osob a postupně se počet ustálil kolem 200 obyvatel. Stav k 31. 12. 2019 je 202 obyvatel.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel k 31. 12.



Zdroj: Český statistický úřad

2.2. Věková struktura obyvatelstva

V Obci Kobylnice žije k 31. 12. 2019 více žen než mužů. Nejvíce obyvatel je ve věku od 15 do 64 let. Věkový průměr obyvatelstva je 42,3 let, kdy u mužů je to 41,4 let a u žen 43,1 let.

Tabulka č. 1: Věková struktura obyvatelstva

	Počet obyvatel k 31. 12. 2019	Počet obyvatel ve věku		
		0 – 14 let	15 – 64 let	65 a více let
Celkem	202	31	142	29
Muži	96	12	73	11
Ženy	106	19	69	18

Zdroj: Český statistický úřad

2.3. Pohyb obyvatelstva

Růst počtu obyvatel obce Kobylnice táhne jednoznačně migrace, přirozený přírůstek je v posledních deseti letech prakticky nulový.

Tabulka č. 2: Pohyb obyvatelstva obce Kobylnice v letech 2009-2019

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě- hovalí	Vystě- hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2009	190	3	1	4	-	2	4	6	196
2010	196	-	-	9	11	-	-2	-2	194
2011	203	1	-	6	6	1	-	1	204
2012	204	-	2	11	11	-2	-	-2	202
2013	202	4	2	2	4	2	-2	-	202
2014	202	-	3	3	6	-3	-3	-6	196
2015	196	1	1	5	8	-	-3	-3	193
2016	193	-	2	19	14	-2	5	3	196
2017	196	2	-	18	9	2	9	11	207
2018	207	-	2	3	4	-2	-1	-3	204
2019	204	-	1	6	7	-1	-1	-2	202

Zdroj: Český statistický úřad

2.4. Vzdělání obyvatelstva

V obci Kobylnice bylo podle sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 ve srovnání s okresním, krajským a republikovým průměrem velmi málo lidí s vyšším vzděláním. Největší procento obyvatelstva v obci Kobylnice je vyučeno, a to 40,5 %. Tento jev je obvyklý v menších obcích.

Tabulka č. 3: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel ve věku od 15 let (v %)

	Bez vzdělání	Základní	Vyučení	Středoškolské + VOŠ	Vysokoškolské
Kobylnice	1,3	18,4	40,5	34,8	4,4
Okres KH	0,8	16,2	31,5	35,2	11,3
Středočeský kraj	0,05	16,9	33,6	32,2	11,2
Česká republika	0,05	17,4	32,8	30,9	12,4

Zdroj: Český statistický úřad

2.5. Nezaměstnanost v obci

V roce 2019 činila průměrná míra nezaměstnanosti v obci 6,43 % (9 občanů evidovaných na ÚP). Počet nezaměstnaných nijak nevybočuje z průměru pro celý Středočeský kraj a vzhledem k blízkosti velkých hospodářských center (měst) není v obci s nezaměstnaností závažný problém. Většina občanů za práci dojíždí mimo katastrální území obce.

3. MÍSTNÍ EKONOMIKA

3.1. Zemědělství

Zemědělská půda představuje 84,4 % plochy z celkové výměry obce, v ní naprosto převažuje orná půda (95,5 % celého katastru).

Lesy tvoří jen 5,1 % území, což je na Kutnohorsko vcelku běžný jev, tomu odpovídá i velmi nízký koeficient ekologické stability 0,13.

Tabulka č. 4: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v obci k 31. 12. 2019

Druh	v ha	v %
Celková výměra pozemku	237	100
Zemědělská půda	200	84,4
Zahrady	4	1,7
Trvalé travní porosty	4	1,7
Chmelnice a vinice	0	0
Orná půda	191	80,6
Ovocné sady	1	0,4
Nezemědělská půda	37	15,6
Vodní plochy	5	2,1
Lesní půda	12	5,1
Zastavěné plochy	6	2,5
Ostatní plochy	14	5,9

Zdroj: Český statistický úřad

3.2. Podnikatelské subjekty v obci

Většina obyvatel obce Kobylnice dojíždí za prací do okolních okresních měst – Kutná Hora nebo Kolín. Část obyvatel dojíždí za prací také do Prahy. V obci je několik podnikatelů ve stavebnictví, instalatérských pracích, v oboru elektro a dále truhlářství, zámečnictví i v poskytování kadeřnických a kosmetických služeb.

K 31. 12. 2019 bylo v obci Kobylnice registrováno 44 podnikatelských subjektů. Více jak polovina z nich vykazovala činnost (26).

Tabulka č. 5: Přehled podnikatelských subjektů – dle typu subjektu k 31. 12. 2019

Typ podnikatelského subjektu	Počet celkem
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	33
Obchodní společnosti	5
Zemědělství podnikatelé	3
Soukromí podnikatelé	1
Příspěvková organizace	1
Spolek	1
Celkem	44

Zdroj: Český statistický úřad

Tabulka č. 6: Přehled podnikatelských subjektů – dle druhu odvětví k 31. 12. 2019

Druh odvětví	Počet celkem
Zemědělství, lesnictví, rybářství	5
Průmysl celkem	6
Stavebnictví	8
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	6
Doprava a skladování	1
Ubytování, stravování a pohostinství	4
Činnosti v oblasti nemovitostí	2
Profesní, vědecké a technické činnosti	3
Administrativní a podpůrné činnosti	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1
Vzdělávání	2
Ostatní činnosti	5
Celkem	44

Zdroj: Český statistický úřad

3.3. Rozpočet obce

Následující tabulky ukazují vývoj příjmů a výdajů v letech 2017 – 2019. Z daných hodnot lze vidět, že v každém roce, převyšují příjmy vynaložené výdaje. V roce 2019 se obci také podařilo získat dvě dotace ze Středočeského kraje.

Příjmy

Tabulka č. 7: Příjmy obce Kobylnice v letech 2017-2019 (zaokrouhleno v Kč)

Druh příjmu	2017	2018	2019
Daňové příjmy	2.592.977	2.985.527	3.196.107
Nedaňové příjmy	405.901	428.240	537.505
Kapitálové příjmy	8.100	0	171.780
Přijaté transfery	226.476	238.251	1.345.700
Příjmy celkem	3.233.454	3.652.018	5.251.092

Zdroj: Závěrečný účet obce za rok 2017, 2018, 2019

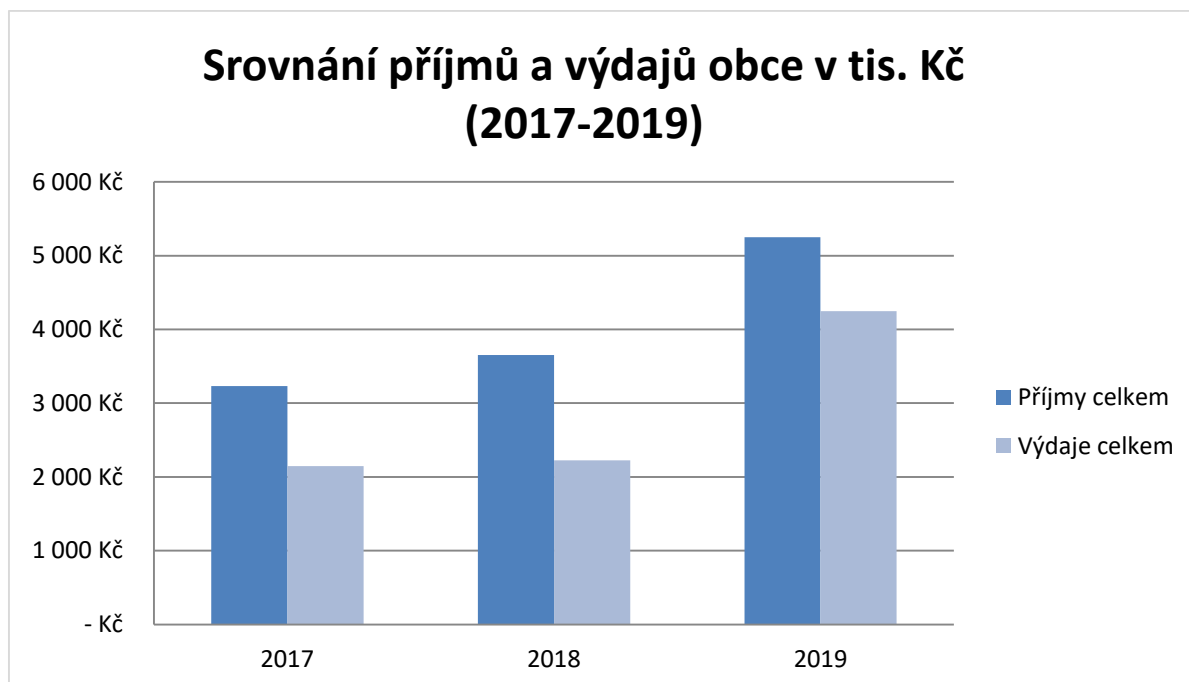
Výdaje

Tabulka č. 8: Výdaje obce Kobylnice v letech 2017-2019 (zaokrouhleno v Kč)

Druh výdaje	2017	2018	2019
Běžné výdaje	2.145.853	2.032.288	3.931.072
Kapitálové výdaje	0	191.710	318.369
Výdaje celkem	2.145.853	2.223.998	4.249.441

Zdroj: Závěrečný účet obce za rok 2017, 2018, 2019

Graf č. 2: Srovnání příjmů a výdajů obce v tis. Kč (v letech 2017-2019)



Zdroj: Závěrečný účet obce za rok 2017, 2018, 2019

4. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

Domovní fond dle SLDB z roku 2011 tvořilo celkem 60 domů, z nichž 9 není trvale obydlených. K rekreaci slouží 5 domů.

Domy jsou většinou v soukromém vlastnictví, jedná se v naprosté většině o rodinné domky a jeden bytový dům.

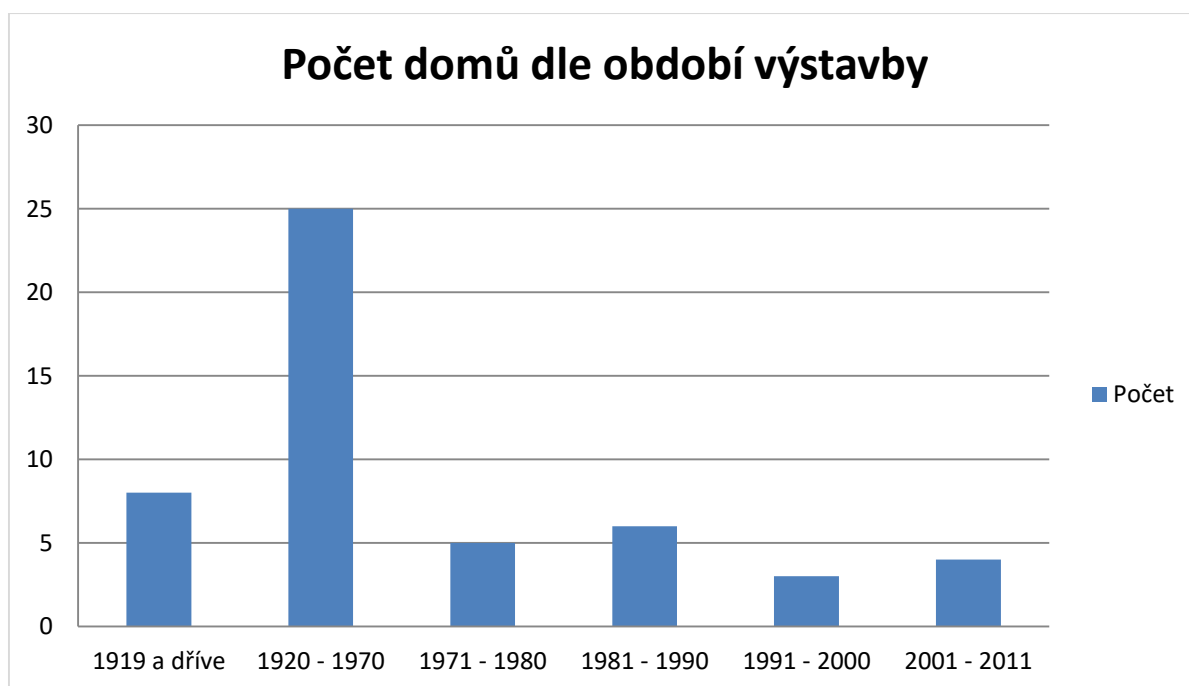
Tabulka č. 9: Stav domovního fondu dle SLDB v roce 2011

Členění	Počet
Domy celkem	60
Trvale obydlené domy celkem	51
Domy ve vlastnictví soukromých osob	46
Bytová družstva	5

Zdroj: Český statistický úřad

Domovní fond je velmi starý, průměrné stáří obydlených domů je 56,1 let. 33 z 60 domů bylo postaveno před rokem 1970. Nachází se zde ale i 8 domů, které byly postaveny před rokem 1919, takže v dnešní době jsou více jak stoleté.

Graf č. 3: Počet domů dle období výstavby



Zdroj: Český statistický úřad

5. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Obec Kobylnice má, kromě veřejného vodovodu, kompletní technickou infrastrukturu.

Tabulka č. 10: Technická infrastruktura v obci

Technické vybavení	Výskyt
Kanalizace s napojením na ČOV	ANO
Veřejný vodovod	NE
Plynofikace	ANO
Sběrný dvůr	NE
Skládka komunálního odpadu	NE
Kontejnery na separovaný odpad	ANO

Zdroj: Český statistický úřad

5.1. Kanalizace s napojením na ČOV

Kanalizace byla dokončena v roce 2014. Zhotovitelem stavby byla společnost M.E.P. spol. s r.o. Kapacita ČOV by měla dle návrhu nového územního plánu postačovat i do budoucna, v případě výstavby nových domů. V současné době zajišťuje provoz společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

5.2. Veřejný vodovod

Výstavba veřejného vodovodu je již rozpracována – je schválena projektová dokumentace. Obec Kobylnice bude napojena na veřejný vodovod provozovaný společností Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s. Předpokládaný termín dokončení výstavby je v roce 2022.

5.3. Plynofikace

Plynofikace obce byla provedena v roce 1999. Celková délka vybudované plynovodní soustavy pro Obec Kobylnice je 3438 m.

5.4. Elektřina

Zásobování elektrickou energií je zajištěno přívodem vysokého napětí. Přes území obce prochází od jihovýchodu k severozápadu dvojité distribuční vedení 22 kV, z něj pak

paprskovitě odbočují větve zakončené transformačními stanicemi 22/0,4 kV (3 na území obce). Okrajem katastrálního území obce vede vedení vvn 220 kV a dle informací se připravuje jeho rekonstrukce na 2x 400 kV.

Návrh územního plánu hodnotí zásobování elektrickou energií jako bezproblémové, připouští pouze, v budoucnu, potřebu posílení některých trafostanic v souvislosti s uvažovanou novou výstavbou.

6. DOPRAVA

6.1. Silnice

Obcí Kobylnice prochází silnice I/2 (Hranice Hl. m. Prahy - Kutná Hora (I/38) - Pardubice(I/37) – Hradec Králové a dále do Polska). Dále obcí prochází silnice III/3278, která prochází okrajem území a vede do obce Záboří nad Labem.

Přes tyto a navazující silnice jsou dostupná větší centra, jako například obec s rozšířenou působností Kutná Hora (dojezdová vzdálenost do centra 12 km), město Kolín (19 km) a Čáslav (16 km). Ve vzdálenosti 19 km od Kobylnic se nachází exit 50 dálnice D11.



Zdroj: ŘSD ČR

6.2. Místní komunikace

Místní komunikace v obci mají zpevněný povrch, vedou k jednotlivým částem obce a slouží jen pro místní potřebu. Parkování aut je možné při okrajích místních komunikací.

V obecní správě je 1,2 km místních komunikací a 1,2 km účelových cest.

Katastrálním územím obce Kobylnice neprochází žádná cyklotrasa ani pěší turistická trasa.

6.3. Veřejná doprava

Autobusová doprava

V obci se nachází dvě autobusové zastávky.

Veřejnou linkovou dopravu v obci Kobylnice zajišťují dva dopravci. Jedním z nich je společnost ARRIVA Východní Čechy, a.s., která zabezpečuje linku F13 - Kutná Hora-Horka I, Svobodná Ves-Semtěš. Druhým dopravcem veřejné linkové dopravy je společnost Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., linka G29 - Kolín-Starý Kolín-Bernardov.

Ostatní doprava

Obcí Kobylnice neprochází žádná železniční trať, nejbližší železniční zastávka se nachází v obci Záboří nad Labem.

Obcí neprotéká žádný vodní tok, který by byl využitelný pro vodní dopravu.

Nejbližší mezinárodní letiště je v Pardubicích.

7. OBČANSKÁ VYBAVENOST A SLUŽBY

Obec Kobylnice je z hlediska občanské vybavenosti spíše podprůměrná. Nachází se zde obecní úřad, mateřská škola, pohostinské zařízení, fotbalové a volejbalové hřiště. Za vyšší vybaveností, jako je lékař nebo obchod s potravinami, musí občané dojíždět do okolních obcí nebo větších center, které jsou velmi dobře dostupné.

Do základní školy jezdí děti buď do Nových Dvůrů, do Žehušic nebo případně do Kutné Hory.

Tabulka č. 11: Občanská vybavenost a služby v obci

Vybavenost	Výskyt (nejbližší místo)
Obecní úřad	ANO
Mateřská škola	ANO
Základní škola	NE (Nové Dvory, Žehušice)
Knihovna	NE (Záboří nad Labem)
Zdravotnické zařízení	NE (Nové Dvory, Žehušice)
Pošta	NE (Záboří nad Labem)
Hřbitov	NE (Záboří nad Labem)
Policie ČR	NE (Kutná Hora)

Zdroj: Český statistický úřad

7.1. Obecní úřad

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti obec řídí, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Kobylnice spravuje své záležitosti samostatně. Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. V současném volebním období má 5 členů. Zastupitelstvo obce

Kobylnice pracuje v čele se starostou obce a místostarostou. V posledních komunálních volbách v říjnu 2018 kandidovalo 6 kandidátů.

Obecní úřad Kobylnice se nachází v prvním patře bývalé obecné školy. Jsou zde zřízeny dvě místnosti, kdy jedna slouží jako kancelář starostky obce a druhá jako zasedací místnost pro konání zasedání obecního zastupitelstva. Kanceláře prošly v roce 2017 celkovou modernizací.

Adresa úřadu

Obecní úřad Kobylnice
Kobylnice 38
284 01 Kutná Hora

Tel.: 606 129 082

Email: starosta@kobylnice-kh.cz

Starostka: Ivana Veselá, mobil: 606 129 082

Místostarosta: Miroslav Hrubeš, mobil: 732 825 711

Úřední hodiny

Úterý: 16:30 – 18:00

Internetové stránky obce

www.kobylnice-kh.cz

7.2. Mateřská škola

Mateřská škola Kobylnice byla založena v roce 1960 v levém, tehdy nevyužitým křídle budovy základní školy. V té době zde začal existovat zemědělský útulek, který byl určen především pro děti rodičů zaměstnaných v tehdejší JZD Kobylnice.

Od roku 2003 je Mateřská škola Kobylnice v právní subjektivitě. V současné době je to jednotřídní mateřská škola rodinného typu s kapacitou 22 dětí, se zaměřením a důrazem na hudební a pohybové aktivity.

V mateřské škole se nacházejí čtyři místnosti. Ložnice s trvale rozestavěnými lehátky, prostorná herna s náznaky hracích koutků, která slouží i ke cvičení, jídelna a kuchyňka

využívaná jako výdejna stravy (v roce 2013 byla zmodernizována). Šatna je vybavena věšáky, lavičkami a botníky. Vytápění je centrální, plynové. Hygienické zázemí bylo v roce 2010 zrekonstruováno. Nyní splňuje všechny požadavky moderní hygieny. Nedílnou součástí MŠ je zahrada, která je vybavena zahradním nábytkem, pískovištěm, průlezkami, houpačkou a dřevěným domečkem na hračky.

Adresa Mateřské školy

Mateřská škola Kobylnice

Kobylnice 38

284 01 Kutná Hora

Tel.: 321 781 194

Email: mskobylnice@email.cz

Ředitelka: Dana Krátká

Provoz: denní od 6:30 do 16:30 hodin

Internetové stránky MŠ

www.mskobylnice.tode.cz





7.3. Sport a kultura

Ke sportovnímu využití občanů slouží fotbalové a volejbalové hřiště, které by bylo vhodné v budoucnosti zrekonstruovat.

V roce 2018 bylo pro děti v obci vybudováno dětské a workoutové hřiště, kde mohou děti využít houpačky, skluzavku, nebo si zacvičit na hrazdě.

Dále je občanům k dispozici vnitřní tělocvična, která je vhodná například k aerobnímu cvičení nebo na cvičení jógy. V současné době tuto tělocvičnu také využívají děti z mateřské školy.



Veselé Kobylnice, z.s.

Veselé Kobylnice je kulturní spolek, který byl založen v roce 2019. Jeho hlavní činností je snaha zlepšit život v obci pro občany obce Kobylnic, především v kulturní a společenské oblasti. Dále organizování společenských, sportovních a kulturních akcí pro obyvatele obce a občany z okolních obcí.

Spolek ve spolupráci s obcí a dobrovolníky pořádá celou řadu kulturních a společenských akcí, jako například: pálení čarodějnic, stavění máje, dětský den, Halloweenový lampionový průvod, rozsvícení vánočního stromčku, Mikulášská nadílka, posezení s duchodci a další.



8. SWOT ANALÝZA OBCE KOBYLNICE

Rozbor silných a slabých stránek obce, navrhovaná opatření, jak je dále rozvíjet či jim čelit.

SWOT analýza je nezbytnou součástí rozvahy o životě a potřebách obce.

Silné stránky: hospodaření obce, mateřská škola, obecní kanalizace a plynofikace, plán budování vodovodu, grantové a dotační úspěchy, budova bývalé obecní školy - zapsaná památka, úsporné veřejné osvětlení, pomoc občanům v nouzi (opatrovnictví)

Slabé stránky: vysoká tranzitní doprava (nebezpečnost, hluková zátěž), zastaralé sportovní hřiště, nezájem občanů o veřejné dění, špatný stav obecního majetku, chybějící chodníky a špatný stav stávajících chodníků, malá šíře poskytovaných služeb, chybějící zájmová činnost (kroužky, spolky atd.), chybějící znak a vlajka obce

Příležitosti: nový územní plán –rozvoj obce, výstavba nových rodinných domů, rozšíření kapacity MŠ, členství v MAS, hasičská zbrojnice – veřejný plán pro využití, pronájem nebytových prostor, spolupráce s okolními obcemi

Hrozby: vybudování silničního obchvatu Vinařice - Bernardov, covid- dopad na hospodaření obce, vybudování vodovodu – financování, výstavba RD na soukromých pozemcích – zachování vesnického rázu obce

8.1. Prioritní oblasti a cíle obecního rozvoje

8.1.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura a územní rozvoj

Cíl: Zlepšení stavu technické infrastruktury a obslužnosti

Aktivita:

- připravenost na vybudování silničního obchvatu Vinařice – Bernardov
- rekonstrukce stávajících chodníků a vybudování chybějících
- regulace dopravní bezpečnosti v obci – vybudování dopravního projektu na regulaci rychlosti
- udržení stávající dopravní obslužnosti

Cíl: Pozemkové úpravy, územní plán

Aktivita:

- vybudování obecního vodovodu
- vytvoření nového územního plánu
- podpora nové výstavby, zasíťování obecních pozemků – s cílem zachování vesnického rázu obce

8.1.2. Prioritní oblast 2: Správa obce a hospodaření

Cíl: Hospodaření

Aktivita:

- připravenost na možný pokles v rozpočtu spojený s covidem
- vytváření finančních rezerv na vybudování obecního vodovodu

Cíl: Informování veřejnosti, komunikace s veřejností

Aktivita:

- pravidelné pořádání veřejných setkání s občany
- aktualizace webových stránek
- instalace nové vývěsky u zastávky
- pořádání slavnosti „Vítání občanů, gratulace zástupců obce k významným životním výročí (zlaté svatby, kulatá jubilea), setkávání seniorů

Cíl: Spolupráce v regionu

Aktivita:

- prohloubení spolupráce se sousedními obcemi
- aktivní členství v regionálních sdruženích – MAS

8.1.3. Prioritní oblast 3: Životní prostředí

Cíl: Eliminace zdrojů znečištění životního prostředí

Aktivita:

- pravidelné čištění ulic
- podpora třídění odpadu
- osvěta domácností o ekologickém způsobu vytápění (proti pálení plastů, pálení bioodpadu atd.)
- vytipování rizikových míst ohrožených černou skládkou a jejich pravidelný monitoring
- podpora zapojení místního spolku do pořádání úklidových akcí (nap. „Uklidíme Česko“, svoz železného šrotu apod.)

Cíl: Rozšíření a úprava zelených ploch v obci

Aktivita:

- udržení stávající úrovně péče o veřejnou zeleň
- výsadba nových stromů
- doplňování a obnova porostu na stávajících obecních pozemcích
- úprava zahrady v areálu mateřské školy

8.1.4. Prioritní oblast 4: Vzdělávání, volný čas, sport a kultura

Cíl: Zajištění optimálního provozu MŠ

Aktivita:

- analýza budoucích potřeb provozu mateřské školy
- instalace nových herních prvků na zahradě
- podpora dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků
- plán na rozšíření kapacity MŠ v budoucích letech

Cíl: Podpora zájmové činnosti dětí a mládeže

Aktivity:

- rekonstrukce sportovišť
- podpora a organizace společenských akcí pro děti (dětské dny, soutěže, závody, turnaje)
- zapojení dětí a mládeže do života v obci, nap. účasti na přípravách akcí, veřejná vystoupení dětí apod.
- podpora sportovních aktivit

Cíl: Podpora spolkové činnosti

Aktivity:

- podpora vzniku nových zájmových spolků
- dlouhodobý plán zajištění financování spolků ze strany obce
- prohloubení spolupráce mezi obcí a spolky
- poskytování obecního zázemí pro potřeby spolků
- propagace spolků a jejich činnosti
- využití a rekonstrukce hasičské zbrojnice

Cíl: Ochrana a propagace památek

Aktivity:

- plán na pravidelnou opravu kulturních památek
- každoroční využívání dotací
- propagace místních památek s ohledem na cestovní ruch

8.1.5. Prioritní oblast 5: Kvalita života

Cíl: Rozšíření služeb

Aktivity:

- rozšířit nabídku poskytovaných služeb – podpora podnikání

- podpora pomoci lidem v těžké životní situaci
- posílit a zjednodušit komunikaci a informovanost o dění v obci
- zachování tradice návštěv a gratulací k významným výročím
- zachování společenského setkání seniorů minimálně 1x za rok

