

Zborovská 11  
150 21 Praha 5

---

Číslo jednací: 087920/2024/KUSK  
Spisová značka: SZ\_049064/2024/KUSK

## Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku

**KOBYLNICE**  
**IČ 00640361**  
**za rok 2024**

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2024 bylo zahájeno dne 22.07.2024 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Dílčí přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo dne **13.12.2024** s odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“, a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.

### Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

#### **Kobylnice**

Kobylnice 38  
284 01 Kutná hora 1

### Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolor/ka pověřený(á) řízením přezkoumání hospodaření:

**Bc. Petr Venclovský**

### Členové kontrolní skupiny:

**Bc. Jana Jechová**

**Bc. Marie Milanovičová**

**Bc. Jaroslav Petrák**

### Zástupci územního celku:

**Ivana Veselá** - starostka

**Ing. Lucie Douđa** - účetní obce

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření je prováděno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na 2023 - 2026, schválen zastupitelstvem obce 14.12.2021, zveřejněn 17.12.2021, návrh zveřejněn od 18.11.2021 do 16.12.2021

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn ve dnech 21.11.2023 - 12.12.2023 (doložka)

### **Schválený rozpočet**

- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 12.12.2023 jako "vyrovnaný", závazné ukazatele - ve výdajích odvětvové členění rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 12.12.2023

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- dopis ze dne 12.12.2023 (Mateřská škola Kobylnice)

### **Rozpočtová opatření**

- schvalována zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 23.1.2024, zveřejněno dne 19.2.2024
- č. 2 dne 23.4.2024, zveřejněno dne 13.5.2024
- č. 3 dne 21.5.2024, zveřejněno dne 10.6.2024
- č. 4 dne 16.7.2024, zveřejněno dne 12.8.2024
- č. 5 dne 10.9.2024, zveřejněno dne 1.10.2024
- č. 6 dne 4.10.2024, zveřejněno dne 20.10.2024
- ověřeno dle schvalovacích procesů

### **Závěrečný účet**

- projednán včetně zprávy o výsledku hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 21.5.2024 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 21.5.2024
- návrh zveřejněn ve dnech 20.4.2024 - 21.5.2024

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.9.2024 odeslán 13.10.2024
- k 30.11.2024 odeslán 12.12.2024

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.9.2024 odeslán 17.10.2024

### **Rozvaha**

- k 30.9.2024 odeslána 17.10.2024

### **Příloha rozvahy**

- k 30.9.2024 odeslána 17.10.2024

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2024

### **Hlavní kniha**

- analytická za období 9/2024

### **Účetní deník**

- dle potřeby

### **Kniha došlých faktur**

- poř. č. 1 až č. 157

### **Kniha odeslaných faktur**

- poř. č. 1 až č. 12

### **Faktura**

- došlé - č. 136 až č. 149

### **Bankovní výpis**

- k účtu č. 94-6615161/0710, Česká národní banka, č. 17 ze dne 31.7.2024 až č. 24 ze dne 31.10.2024
- k účtu č. 3188710023/0800, Česká spořitelna, a.s., č. 10 za období 1.10.2024 - 31.10.2024

### **Účetní doklad**

- vnitřní: č. 410006, 410008, 410012
- k účtu č. 94-6615161/0710 - č. 110017 až č. 110024
- k účtu č. 3188710023/0800 - č. 131001 až č. 131003
- předpisy faktur došlých - č. 300136 až č. 300149
- k pokladně - č. 200168 až č. 200185

### **Pokladní kniha (deník)**

- za období říjen 2024
- skonto pokladní hotovosti dne 13.12.2024 v 10 hodin 50 minut činilo Kč 6.623,00 shodně na zápis v pokladní knize k dokladu č. 215 ze dne 13.12.2024

### **Pokladní doklad**

- č. V168 ze dne 1.10.2024 až č. V185 ze dne 31.10.2024

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- výplatní pásky za období 8, 9/2024 (neuvolněná starostka, neuvolněný místostarosta)

### **Účetnictví ostatní**

- protokol o schvalování účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2023, schválena zastupitelstvem obce dne 23.4.2024
- protokol o schvalování účetní závěrky Mateřská škola Kobylnice sestavené k 31.12.2023, schválena zastupitelstvem obce dne 23.4.2024

### **Smlouvy o dílo**

- č. JP13-2024 ze dne 3.10.2024 uzavřená se zhotovitelem - Rekom Nový Bydžov, as., Měník - Barchůvek 2, Nový Bydžov, IČ 25264737 na realizaci zakázky "Stavební úpravy komunikace na pozemcích p.č. 3/14, 1107/3, 1141/3, k.ú. Kobylnice nad Doubravou" v ceně díla Kč 1.414.579,48 bez DPH (tj. Kč 1.711.641,17 vč. DPH), schváleno zastupitelstvem obce dne 4.10.2024, smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 7.10.2024

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- kupní smlouva na nemovitou věc ze dne 21.2.2024 uzavřená s kupujícími - fyzické osoby, předmět - pozemek p.č. 9/4 v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.2.2024

### **Smlouvy nájemní**

- dodatek č. 2/2024 k nájemní smlouvě (rodinný domek) ze dne 18.3.2024 uzavřený s nájemcem - fyzickou osobou, předmět - rodinný dům č.p. 3 na pozemku p.č. st. 14, jehož součástí je stavba a pozemek p.č. 14/1 vše v k.ú. Kobylnice nad Doubravou a to na dobu určitou do 31.12.2024, záměr prodloužení nájmu schválen zastupitelstvem obce dne 20.2.2024

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- prodat pozemek p.č. 9/4 v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, zveřejněn ve dnech 23.1.2024 - 15.2.2024
- prodloužit nájemní smlouvu - nemovitost čp. 3 (rodinný dům) na pozemku p.č. st. 14, jehož součástí je stavba a p.č. 14/1 v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, zveřejněn ve dnech 20.2.2024 - 10.3.2024

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6036512 ze dne 18.7.2024 uzavřená s budoucím oprávněným - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035 k pozemku p.č. 1131/1, 158/3, 157/1 a 158/2 vše v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, zřízeno úplatně Kč 2.100,00, schváleno zastupitelstvem obce dne 16.7.2024

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna), poskytovatel - Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1, id. č. 117D551000011 ze dne 15.5.2024 na realizaci akce "Územní plán Obce Kobylnice" v částce Kč 86.636,00 (investiční, UZ 17524, ex ante), termín předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce ze dne 31.10.2024 - použito podpůrně

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- složka veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úpravy komunikace na pozemcích p.č. 3/14, 1107/3, 1141/3, k.ú. Kobylnice nad Doubravou", zejména: výzva a zadávací dokumentace ze dne 10.9.2024, zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.9.2024 (výběr firem k oslovení), zpráva o posouzení nabídek ze dne 27.9.2024, zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 4.10.2024 (uzavření smlouvy o dílo) - kritérium nejnižší nabídková cena. Nabídková cena souhlasí s cenou smluvní (smlouva o dílo č. JP13-2024 ze dne 3.10.2024, zhotovitel Rekom Nový Bydžov, a.s., Měník - Barchůvek, Nový Bydžov, IČ 25264737, cena Kč 1.414.579,48 bez DPH)

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 12.12.2023, 23.1., 20.2., 19.3., 23.4., 21.5., 18.6., 16.7., 20.8., 10.9., 24.9., 4.10., 22.10., 19.11.2024 - nepřezkoumáno, použito podpůrně

### **Výsledky kontrol zřízených organizací**

- zápis o provedení veřejnosprávní kontroly na místě č. 5/2024 ze dne 30.7.2024 (Mateřská škola Kobylnice)

## **B. Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření**

**Při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**a) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při předchozím dílčím přezkoumání hospodaření:**

Předchozí dílčí přezkoumání hospodaření nebylo vykonáno.

Vyhotoveno dne 13.12.2024

**Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku zpracoval/a:**

Bc. Petr Venclovský  
Kontrolor pověřený řízením přezkoumání

**Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku byl zpracován v elektronické podobě, opatřen elektronickým podpisem kontrolorem pověřeným řízením, a pro účely seznámení se s jeho obsahem zaslán datovou schránkou územnímu celku. Za den jeho předání je považován den jeho dodání do datové schránky územního celku.**

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.