

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ KOLÍN,
KARLOVO NÁM. 45, 280 50 KOLÍN 1



4053/SKO/2019-SKOM

Obec Kobylnice
Kobylnice čp. 38
284 01 Kutná Hora

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SKO/3801/2019-SKOM/Dr.

VYŘIZUJE: Drtinová Gabriela
ÚTVAR: 2085
TELEFON: +420 321 744 504
E-MAIL: Gabriela.Drtinova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 26.3.2019

Žádost o vyvěšení Oznámení a vyzoomnění o vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemku

V příloze vám zasíláme „Oznámení o výběrovém řízení“ č. **SKO/011/2019** na prodej pozemku p.p.č. 3/9 v kat. území Kobylnice nad Doubravou, které bude vyhlášeno dne 8. 4. 2019.

Prosíme o zajištění vyvěšení na úřední desce obecního úřadu a sejmutí po uplynutí lhůty pro podávání nabídek, tj. **po 15. 5. 2019**.

U data vyvěšení a sejmutí uvedte prosím podpis osoby, která vyvěšení a sejmutí provedla a razítko obecního úřadu. Po sejmutí vraťte prosím „Oznámení“ na adresu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Územní pracoviště Střední Čechy,
Odbor Odloúčené pracoviště Kolín
Karlovo nám. 45
280 50 Kolín

Žádáme Vás o vrácení „Oznámení č. SKO/029/2017 na podej pozemku p.p.č. 3/9 v kat. území Kobylnice nad Doubravou, s daty o vyvěšení a sejmutí, jak jsme žádali dopisem č.j. UZSVM/SKO/6973/2018-SKOM/Dr. ze dne 26.6.2018.

Dále Vás žádáme o vrácení „Oznámení č. SKO/078/2018 na podej pozemku p.p.č. 3/9 v kat. území Kobylnice nad Doubravou, s daty o vyvěšení a sejmutí, jak jsme žádali dopisem č.j. UZSVM/SKO/10755/2018-SKOM/Dr. ze dne 22.10.2018.

S pozdravem

OBEC KOBYLNICE

Došlo
dne: 28 .03. 2019

č. j.: Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloúčené pracoviště Kolín

Přílohy:

Oznámení o výběrovém řízení



3466/SKO/2019-SKOM
Čj.: UZSVM/SKO/3244/2019-SKOM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy/Odloučené pracoviště Kolín

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

čís. SKO/011/2019 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Kobylnice nad Doubravou

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 8. dubna 2019

výběrové řízení s aukcí (dále též „VR“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

- **pozemková parcela č. 3/9** o výměře 975 m², ostatní plocha, jiná plocha, včetně součástí (trvalé porosty)

v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, obec Kobylnice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora a zapsané na LV č. 60000.

II.

Popis prodáváného majetku

Pozemek je mírně svažité, který je dlouhodobě užíván pouze jako odvodňovací strouha. Příkop je délky cca 125 m, odvádí vodu z části silnice I. třídy, označení komunikace 2, silničního příkopu a je zaústěn do vodního toku Doubrava. V jeho polovině je zatrubněný propustek umožňující přejezd techniky. Kupující je povinen zachovat funkčnost příkopu tak, aby nadále sloužil svému účelu. Pozemek není oplocen.

III.

Prohlídka prodáváného majetku

Prohlídka prodáváného majetku se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

IV.

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena nemovité věci činí **25.000 Kč** (slovy: dvacetpěttisíc korun českých).

V.

Aukce a minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci

1. Aukce se koná bezprostředně po ukončení otevírání obálek s nabídkami.
2. Aukce proběhne formou podávání nabídek, jimiž se bude zvyšovat nejvyšší nabídka kupní ceny v listinné podobě dosažená ve VŘ. Minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci se stanovuje na částku 1.000 Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

VI.

Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

VII.

Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí čís. SKO/011/2019 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **do středy 15. 5. 2019, do 8:30 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Odbor Odloučené pracoviště Kolín
Karlovo nám. čp. 45
280 50 Kolín 1**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravcem. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravcem jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII.

Složení kauce

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kauce“), ve výši 2.500 Kč. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 208190011. Jako specifický symbol

uveďte fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.

2. Kauce musí být připsána na účet Úřadu nejpozději **ve lhůtě pro podání obálek s nabídkami**.
3. V případě opožděného připsání kauce na účet Úřadu nebude nabídka do VR zahrnuta. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Úřadu a uvedení variabilního a specifického symbolu ve správném tvaru je odpovědností účastníka VR. Případné zdržení připsání kauce na účet Úřadu jde k tíži účastníka VR.

IX.

Prezence účastníků a otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve středu 15. 5. 2019 v 9:00 hod. na odboru Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo nám. čp. 44, 280 50 Kolín 1 – Budova A, 2. patro v zasedací místnosti č. 202**
2. Prezence účastníků začíná v **8:30 hod.** a končí v **9:00 hod.**

X.

Výběr kupujícího

1. Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, pokud se přihlásí pouze jeden účastník VR.
2. Platnost kupní smlouvy uzavřené s vybraným kupujícím je podmíněna schválení Ministerstvem financí ČR podle § 22 ZMS. Neudělí-li příslušné ministerstvo schvalovací doložku, k převodu prodávaného majetku nedojde a VR tím končí.

XI.

Kontaktní údaje

Další informace o prodávaném majetku, bližší informace o povinném obsahu nabídky, podmínkách VR a složení kauce jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz, a to v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít třetí osoba k VR dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na níže uvedenou kontaktní adresu. Úřad v písemné podobě zodpoví dotaz do 3 pracovních dnů. Dotaz i reakci Úřad zveřejní v záložce k prodávanému majetku. Dotazy lze zasílat do 3 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání obálek s nabídkami, dotazy doručené po této lhůtě nemusí být Úřadem zodpovězeny.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odloučené pracoviště Kolín
Karlovo nám. čp. 45, 280 50 Kolín 1
na tel. čísle 321 744 504
Gabriela Drtinová
e-mail: Gabriela.drtinova@uzsvm.cz

Na webu Úřadu se lze registrovat k zasílání dalších nabídek prodeje majetku: www.nabidkamajetku.cz.

XII.


Závěrečná ustanovení

1. Úřad si vyhrazuje právo zrušit VR bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení VR se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník VR nemá právo na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 2 citovaného zákona.

2. Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Kolín 21.3.2019

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odloučené pracoviště Kolín
Karlovo nám. 45, 280 50 Kolín I
-1-


Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučeného pracoviště Kolín

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnosti k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.