

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Výměna střešní krytiny a související práce na objektu č. p. 38, Kobylnice, pozemek p. č. 119, k.ú. Kobylnice nad Doubravou, okres Kutná Hora, který je jako nemovitá kulturní památka zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 106319.

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Obec Kobylnice
Zástupce zadavatele: Ivana Veselá, starostka obce
Sídlo: Kobylnice 38, 284 01 Kutná Hora
IČO: 00640361
Kontaktní osoba: Ivana Veselá – starostka obce
Telefon: 606 129 082
e-mail: starosta@kobylnice-kh.cz

2. Přesné vymezení předmětu plnění a požadavků zadavatele

Název veřejné zakázky:

Výměna střešní krytiny a související práce na objektu č. p. 38, Kobylnice, pozemek p. č. 119.

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je výměna střešní krytiny a související práce na objektu č. p. 38, Kobylnice, pozemek p. č. 119 v k.ú. Kobylnice nad Doubravou, okres Kutná Hora, který je jako nemovitá kulturní památka zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 106319, je z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů přípustná dle dodržení následujících podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči: podrobně v příloze č. 4

Zadavatel nepřijímá variantní nabídky a nabídky obsahující plnění nad rámec požadovaného v "Příloze č. 2".

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí maximálně 1 200 000,- Kč včetně DPH.

4. Prohlídka místa stavby

Prohlídka místa stavby se bude konat dne **18. 4. 2019 v 15:00 hod.** se srazem účastníků na místě stavby, **Kobylnice 38, 284 01 Kutná Hora.**

5. Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Datum, čas a místo pro předložení nabídek:

Cenové nabídky budou předloženy nejpozději **do 30. 4. 2019**, osobně na OÚ Kobylnice v úřední den (každé **úterý 16:30 – 18:00 hod.**), nebo poštou na adresu Kobylnice 38, 284 01 Kutná Hora. Za lhůtu doručení se nepovažuje předání nabídky poštovnímu přepravci k doručení, ale doručení nabídky na adresu zadavatele.

Nabídka musí být podepsána oprávněnou osobou a z hlediska požadovaného obsahu musí být úplná.

Kontaktní osoba: Markéta Kalinová, místostarostka obce, tel.: 775 674 060.

6. Otevírání obálek

Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek bude probíhat neveřejně, dne **2. 5. 2019** v 18.00 h. na OÚ Kobylnice, pověřenou komisí.

7. Místo plnění zakázky

OÚ obce Kobylnice, Kobylnice 38, 284 01 Kutná Hora

8. Podmínky vydávání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude poskytována v tištěné formě a na usb flash disku.

Zadávací dokumentace této zakázky obsahuje následující části:

- *Výzva k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu*
- vzor krycího listu nabídky (Příloha č. 1)
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 2)
- závazný vzor smlouvy o dílo (Příloha č. 3)
- podmínky pro výměnu střešní krytiny a související práce (příloha č. 4)

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám ústně během prohlídky místa stavby a zadavatel ústně dotaz zodpoví. Na další dotazy po skončení prohlídky stavby nebude zadavatel odpovídat.

9. Vyhrazená práva a další podmínky zadavatele:

- nabídky, kopie ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů, nebudou vráceny,
- zadavatel zakázky i uchazeč jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány),

- uchazeč podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek,
- uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného subdodavatele uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení,
- uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo jiným dodavatelem,
- zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv zrušit bez udání důvodů,
- zadavatel zašle dodavatelům Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky elektronicky a to na email uvedený v krycím listě.

10. Předpokládaný termín plnění

Předpokládaná doba plnění je **od 1. 7. do 31. 8. 2019.**

11. Požadavek na záruční dobu:

Zadavatel požaduje záruční dobu minimálně 60 měsíců na celé dílo, i na jednotlivé dílčí komponenty.

12. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Základní předpoklady dle § 53 Zákona – doložení čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče.

Základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatel právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
- vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

Profesní předpoklady dle § 54 Zákona doložením proste kopie výpisu z Obchodního rejstříku, Živnostenského rejstříku či Profesní samosprávné komory.

Technické předpoklady - seznam referenčních zakázek za poslední tři roky minimálně 2 referenční stavby, kdy hodnota jednotlivých referenčních zakázek musí být minimálně 0,5 mil. Kč.

13. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky, nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude dále uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty
- samostatně DPH
- nabídková cena včetně DPH

14. Obsah nabídky

Uchazeč použije pořadí těchto specifikovaných dokumentů:

- krycí list nabídky- pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 1 tohoto oznámení
- doklady, jimiž uchazeč o zakázku prokazuje kvalifikaci – základní kvalifikační předpoklady
- dokumenty prokazující profesní a technické kvalifikační předpoklady
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou za uchazeče jednat (příloha č. 3)
- doklad o sjednaném pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu a doklad o sjednaném
- pojištění stavebně montážních rizik
- cenovou nabídku zpracovanou dle bodu č. 13
- další nepovinné dokumenty překládané uchazečem v nabídce – časový harmonogram prací + platební kalendář

Uchazeč je svou nabídkou vázán do data podpisu smlouvy

15. Způsob zpracování nabídky

Nabídku je nutné podat v českém jazyce, a to v listinné podobě v jednom originále v zapečetěné obálce opatřené identifikačními údaji uchazeče a viditelně označené heslem:

„Výběrové řízení (veřejná zakázka) – neotevírat.“

a údajem

„Nabídka – Výměna střešní krytiny a související práce na objektu č. p. 38, Kobylnice.“

Do zapečetěné obálky přiložit originál nabídky s podpisy

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pokud jedná za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být k jednání přiložena

jeho platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Nabídku uchazeč podá ve lhůtě a v místě uvedených v čl. 4 této zadávací dokumentace, a to buď osobně, nebo zasláním na adresu zadavatele.

16. Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena uvedená v Kč včetně daně z přidané hodnoty.**

17. Návrh smlouvy

Smlouva musí být uzavřena v souladu s návrhem v nabídce a po celou dobu její platnosti by neměla být měněna.

18. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení do uzavření smlouvy bez udání důvodu.

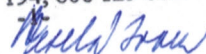
Neuzavřít smlouvu se žádným z dodavatelů.

S vybraným dodavatelem dále o návrhu smlouvy jednat a upřesnit si jeho konečnou podobu.

Lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou a v ní obsaženým návrhem smlouvy (tj. doba platnosti nabídky) je zadavatelem stanovena v délce 120 dní od uplynutí posledního dne lhůty pro podání nabídek.

V Kobylnicích, dne 9. 4. 2019

OBEC KOBYLNICE
Kobylnice 38, 284 01 Kutná Hora
IČO: 006 40 361
☎ 321 781 194, 606 129 082



Ivana Veselá
starostka obce Kobylnice

Seznam příloh:

- vzor krycího listu nabídky (Příloha č. 1)
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 2)
- závazný vzor smlouvy o dílo (Příloha č. 3)
- podmínky pro výměnu střešní krytiny a související práce (Příloha č. 4)

Příloha č. 4 – Podmínky pro výměnu střešní krytiny a související práce

1. Jako nová střešní krytina bude použita tradiční pálená taška bobrovka v režné povrchové úpravě bez glazur či engob. Tašky budou kladeny dle stávajících způsobu krytí.
2. Na hřebenače bude uložena neprobarvená malta.
3. Klempířské prvky budou provedeny z natíraného plechu v nezbytně nutném rozsahu tak, aby se pohledově uplatňovaly co nejméně. Nátěr bude proveden v odstínu přiléhající plochy, tj. prvky v rovině střechy budou opraveny nátěrem v barvě střešní krytiny (cihlově červená), případné prvky související s fasádou (např. okapy) budou v barvě fasád, tj. světle žlutá popř. smetanová.
4. Jaké sněhové zábrany budou použity tzv. lopatky.
5. Novodobé systémové střešní doplňky nebudou použity.
6. V případě nálezu lokálního poškození konstrukce krovu bude oprava provedena tradičně tesařsky formou lokálních výměn a protéz, přičemž nové dřevěné prvky budou rozměry i tvarem shodné se stávajícími a budou ošetřeny bezbarvým impregnačním prostředkem.
7. V případě nutnosti opravy komínových těles budou provedeny lokální vysprávky z rozměrově shodných plných pálených cihel a bude provedeno jejich vyspárování. Zdobné ukončení profilovanými hlavami bude zachováno případně opraveno.

OBEC KOBYLICE
Kobylická 10, 250 01 Kobylice
IČO: 000 000 000
390 221 000 100 000